

# K A U P P A K I R J A

MYYJÄT 1. xx (xxxxxx-xxxx)  
2. xx (xxxxxx-xxxx)

OSTAJA Porin kaupunki  
Y-tunnus: 0137323-9

## KAUPAN KOHDE

Noin 37 m<sup>2</sup>:n suuruinen kiinteistö Lehtola xx Porin kaupungin Tuorsniemen kylässä. Kyseinen kiinteistö on voimassa olevan asemakaavan mukaan kokonaisuudessaan Vierutie-nimistä yleistä aluetta.

## MUUT EHDOT

### 1. Kauppahinta ja maksutapa

Kauppahinta on kahdeksankymmentäyksi (81) euroa. Se maksetaan myyjien osoittamalle tilille kahden viikon kuluttua tämän kauppakirjan allekirjoittamisesta.

### 2. Omistus- ja hallintaoikeudet

Omistus- ja hallintaoikeus kiinteistöön siirtyvät ostajalle heti tämän kauppakirjan allekirjoituksin.

### 3. Ostajalle annetut tiedot

Ostaja on tutustunut kiinteistöä koskeviin seuraaviin asiakirjoihin:

- Lainhuutorekisterin ote
- Rasitustodistus

### 3. Kiinteistörekisteriote

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 139 §:ään viitaten myyjät ilmoittavat, että luovutettava kiinteistö ei tiettävästi sisällä jätteitä tai aineita, jotka saattavat aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

### 4. Kiinnitykset ja panttioikeudet

Kiinteistö myydään kiinnityksistä ja panttioikeuksista vapaana

### 5. Lainhuudatuskulut

Porin kaupunki maksaa saamansa kiinteistön lainhuudatuskulut.

### 6. Irtaimisto

Tätä kauppaa ei seuraa mitään irtaimistoa eikä irtaimen luovutuksesta ole tehty eri sopimusta.

Tätä kauppakirjaa on laadittu kolme (3) samansanaista kappaletta, yksi ostajalle, yksi myyjille ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.